



Informacja

dotycząca prowadzenia zasobu geodezyjnego i kartograficznego na terenie miasta Szczecin.

BGM-II.6640.3.2019.ZS

Szczecin, 15.03.2019r.

UNP: 10912/19

Dotyczy zmiany atrybutu BPP dla punktów granicznych ujawnionych w bazie ewidencji gruntów i budynków na terenie miasta Szczecin.

Z dniem 15 kwietnia 2019 roku w bazie ewidencji gruntów i budynków (EGiB) miasta Szczecina nastąpi zmiana wartości atrybutów błąd położenia punktu granicznego BPP, dostosowująca te wartości do kolejnych zmian przepisów obowiązującego rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 21.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (zał. 1a, katalog obiektów).

Według ww. zmienionych przepisów wartość atrybutu BPP należy ustalić w odniesieniu do punktów podstawowej osnowy geodezyjnej 1 klasy, a nie jak było do tej pory, w nawiązaniu do osnowy geodezyjnej na którą był wykonywany pomiar (szczegółowa, pomiarowa). W mieście Szczecinie dotychczas atrybut ten ustalało się w odniesieniu do obowiązującej osnowy w dowiązaniu do której był wykonany pomiar.

Z analiz przeprowadzonych przez środowiska naukowe wynika, że w przypadku pomiarów punktów granicznych wykonanych bezpośrednio metodą GPS w oparciu o sieć ASG-EUPOS, wartość błędu położenia punktu granicznego będzie mniejsza od 0,10 m, czyli atrybut BPP przyjmie wartość 1. W pozostałych przypadkach wykonywania pomiarów w odniesieniu do wyrównanej osnowy pomiarowej - łącznie z pomiarami GPS wykonanymi w oparciu o sieci komercyjne, w zasadzie wartość błędu położenia punktu granicznego będzie większa od 0,10 m i nie powinna przekroczyć 0,30 m, czyli atrybut BPP przyjmie wartość 2.

Zmiana atrybutów BPP w bazie EGiB zostanie wygenerowana automatycznie i będzie polegała na zmianie wartości atrybutów BPP:

- 1) Z wartości 1 na 2,
- 2) Z wartości 2 na 3
- 3) Pozostałe wartości atrybutów pozostaną bez zmian.

Ponieważ wszystkie dotychczasowe wartości atrybutów BPP równe 1 zmieniły wartość na 2, a równe 2 na 3; to w każdej pracy geodezyjnej należy przeprowadzić analizę atrybutów BPP, z której będzie wynikało jaką wartość atrybutu BPP należy ostatecznie wprowadzić do bazy po zakończeniu pracy.

W związku z powyższym począwszy od dnia 15.04.2019 r. w wytycznych do zgłoszenia pracy geodezyjnej zarówno w wersji klasycznej, jak i elektronicznej będą wydawane nowe (zmienione w stosunku do dotychczasowych) wartości atrybutów BPP. W pracach geodezyjnych związanych z punktami granicznymi (rozgraniczenia, wznowienia granic, wyznaczenia granic, ustalenia granic, podziały), szczególną uwagę należy zwrócić na właściwą analizę powstania wartości atrybutów BPP punktów granicznych i doprowadzenie tych wartości do zgodności z danymi wynikającymi z przeprowadzonych pomiarów.

Zaleca się, aby w operatach technicznych związanych z pomiarem, obliczeniem, przeliczeniem współrzędnych punktów granicznych, przekazywanych do MODGiK w Szczecinie po dniu 15.04.2019r. wartości atrybutów BPP były określone względem osnowy 1 klasy, niezależnie od ich wartości wyjściowych uzyskanych z bazy EGiB przed dniem 15.04.2019r. Operaty techniczne powstałe w wyniku prac zgłoszonych po 15.04.2019r. uzyskają pozytywną weryfikację, tylko w przypadku, gdy wartości atrybutów BPP będą określone względem osnowy 1 klasy.

Zgodnie z § 61 ww. rozporządzenia, „*numerycznego opisu granic jednostek ewidencyjnych, obrębów oraz działek ewidencyjnych dokonuje się za pomocą odpowiednich zbiorów punktów granicznych, których położenie względem osnowy geodezyjnej 1 klasy zostało określone na podstawie geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych z błędami średnimi nieprzekraczającymi 0,30 m, w sposób zapewniający odwzorowanie położenia i kształtu tych obiektów przestrzennych oraz wzajemnego powiązania między nimi*”. Zatem punkty graniczne dla których na nowo ustalono wartości atrybutów BPP na 1 i 2 spełniają standardy wykonania prac geodezyjnych.

Zap. Prezydenta Miasta
mgr inż. Wojciech Wnuk
GEODETA MIASTA

DYREKTOR MODGiK

inż. Andrzej Myłka